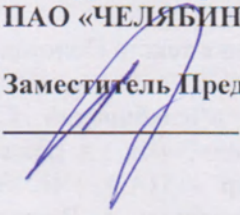


Утверждено:

«16» ноября 2016г.

Конкурсный кредитор  
ПАО «ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК»

Заместитель Председателя Правления  
  
\_\_\_\_\_ Д.С. Пискунов

**Положение о порядке и условиях продажи заложенного имущества  
ООО «Челябинский Старый Соболь» в ходе конкурсного производства.**

Настоящее Положение (далее - Положение) определяет порядок и условия проведения открытых торгов по реализации заложенного имущества, осуществляемого в рамках дела № А76-4667/2016 о несостоятельности (банкротстве) должника ООО «Челябинский Старый Соболь».

### Термины и определения.

Если иное не указано в тексте Положения, термины и определения, используемые в Положении, имеют следующие значения:

Должник - ООО «Челябинский Старый Соболь» (ОГРН 1157447002888, ИНН 7447249840, юридический адрес: г. Челябинск, ул. Валдайская, д. 17, Лит. А2, пом.13.

Залоговый кредитор - ПАО «ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК», ОГРН 1027400001650, ИНН 7421000200, юридический адрес: г. Челябинск, пл. Революция, 8.

Заложенное имущество – принадлежащее должнику на праве собственности движимое имущество, находящееся в залоге у залогового кредитора, которое подлежит реализации в порядке, установленном настоящим Положением. Наименование, характеристика заложенного имущества, состав лотов указаны в Приложении № 1 к настоящему Положению.

Организатор торгов – лицо, осуществляющее необходимые действия, направленные на реализацию заложенного имущества.

Электронная площадка – электронная площадка «Вердикт» <http://vertrades.ru/>.

Закон – Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 N 127-ФЗ

### 1. Общие положения.

1.1. Продажа имущества осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона. Торги проводятся в электронной форме в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (Зарегистрировано в Минюсте России 20.02.2016 N 41182).

1.2. Функции организатора торгов осуществляет конкурсный управляющий должника Е.Ю. Русалева, действующий на основании решения Арбитражного суда Челябинской области от «6» апреля 2016г. по делу № А76-4667/2016.

1.3. Начальная цена продажи имущества на первых торгах определена залоговым кредитором с учетом отчета об оценке, составленного независимым оценщиком ИП Щербинин С.П. (отчет об оценке № 16-40 от 02.08.2016). Начальная продажная стоимость каждого лота на первых торгах установлена Приложением № 1 к настоящему Положению.

1.4. Размер задатка по всем лотам составляет 5% от начальной цены лота на соответствующих торгах. Задаток должен быть внесен не позднее 3 рабочих дней до окончания срока приема заявок.

Внесение задатка осуществляется денежными средствами по следующим реквизитам специального счёта № 40702810890000023247 в ПАО "ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК", БИК 047501779, к/с 30101810400000000779 в Отделении по Челябинской области Уральского главного управления ЦБ РФ г. Челябинск.

1.5. Величина повышения начальной цены лота на соответствующих торгах - «шаг аукциона» составляет 5% от начальной цены лота на соответствующих торгах (кроме торгов в форме публичного предложения).

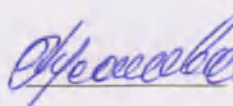
1.6. Конкурсный управляющий обязан до опубликования сообщения о проведении первых торгов расторгнуть договоры аренды, заключенные в отношении имущества, изъять имущество из владения арендаторов, осуществить транспортировку имущества к месту хранения по адресу: г. Челябинск, ул. Валдайская, 17.

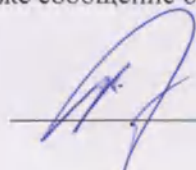
### 2. Права и обязанности организатора торгов.

2.1. В целях осуществления реализации заложенного имущества организатор торгов:

2.1.1. Заключает договор о проведении торгов с оператором электронной площадки - Обществом с ограниченной ответственностью «Электронная площадка вердикт».

2.1.2. Публикует и размещает сообщение о проведении торгов в порядке, сроке и объеме, предусмотренном главой 3 настоящего Положения, а также сообщение о результатах проведения торгов.

  
Русалева Е.Ю.

  
Пискунов Д.С.

2.1.3. Размещает проект договора купли-продажи имущества и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке на электронной площадке и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

2.1.4. Осуществляет прием заявок на участие в торгах и предложений участников торгов о цене лота, заключает договоры о задатке.

2.1.5. Определяет участников торгов.

2.1.6. Осуществляет проведение торгов.

2.1.7. Определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов.

2.1.8. Уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

2.1.9. Обеспечивает конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах до момента открытия доступа к представленным в форме электронных документов заявкам на участие в торгах.

2.1.10. Осуществляет разумные необходимые действия для поиска и привлечения участников торгов.

2.1.11. Обеспечивает возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами.

2.1.12. Обеспечивает равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов.

2.1.13. В целях проведения торгов использовать информационные системы, соответствующие требованиям, установленным абзацем 2 пункта 14 Закона.

### 3. Сообщение о проведении торгов по продаже имущества.

3.1. Сообщение о проведении торгов (повторных торгов, торгов по продаже имущества посредством публичного предложения) публикуется организатором торгов в газете «Коммерсантъ», печатном органе по месту нахождения должника - областная газета "Южноуральская панорама" (454091, г. Челябинск, ул. Васенко, 63, [mail@up74.ru](mailto:mail@up74.ru)), а также размещается на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

3.2. Сообщение должно быть опубликовано в срок не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения торгов.

3.3. Сообщение должно содержать сведения, предусмотренные пунктом 10 статьи 110 Закона для торгов, проводимых в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества, а именно:

- сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание заложенного имущества, порядок ознакомления с ним;
- сведения о проведении торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах (даты и время начала и окончания представления заявок);
- порядок, место, срок и время представления предложений о цене имущества (даты и время начала представления предложений);
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счета, на который вносится задаток;
- начальная цена продажи имущества;
- шаг аукциона;
- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- дата, время и место подведения результатов торгов;
- порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества;
- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

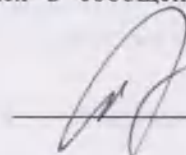
### 4. Заявка на участи в торгах. Порядок подачи и принятия заявки.

4.1. Для обеспечения возможности использования электронной площадки заинтересованным лицом оператор электронной площадки проводит его регистрацию на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке проводится без взимания платы.

4.2. Оператор электронной площадки в день начала представления заявок на участие в открытых торгах размещает на электронной площадке сообщение о начале представления заявок на участие в открытых торгах с указанием сведений, содержащихся в сообщении о проведении торгов в газете «Коммерсантъ».



Русалева Е.Ю.



Пискунов Д.С.

4.3. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах. Срок представления заявок на участие в торгах составляет 25 (двадцать пять) рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

4.4. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна быть подписана электронной подписью заявителя.

4.5. Заявка составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

- обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;

- копию решения об одобрении совершения обществом крупной сделки, если внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой для юридического лица, и в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и (или) учредительных документов юридического лица требуется ее одобрение.

- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;

- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

4.6. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в Законе и указанным в сообщении о проведении торгов.

4.7. В течение двух часов с момента представления заявки на участие в открытых торгах оператор электронной площадки регистрирует представленную заявку в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

4.8. Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах направляется оператором электронной площадки заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты заявителя.

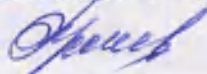
4.9. Заявитель вправе отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

4.10. Заявитель вправе изменить свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в сроки, установленные настоящим Положением, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В случае если в новой заявке не содержится сведений об отзыве первоначальной заявки, ни одна из заявок не рассматривается.

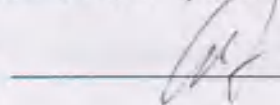
4.11. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя сканированную копию заполненного и подписанного договора о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.

4.12. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Если к участию в торгах был допущен только один участник, конкурсный управляющий не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента признания торгов несостоявшимися направляет данному участнику предложение заключить договор купли-продажи по начальной цене продажи лота на торгах. Если такой



Русалева Е.Ю.



Пискунов Д.С.

участник откажется от приобретения имущества, организатор торгов принимает решение о проведении повторных торгов.

### 5. Порядок допуска заявителей к участию в торгах.

5.1. Не позднее одного часа с момента окончания представления заявок на участие в торгах оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки, представленные до истечения установленного срока окончания представления заявок.

5.2. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение двух дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах, соответствующие требованиям, установленным главой 4 настоящего Положения.

5.3. Протокол об определении участников торгов должен содержать перечень заявителей, допущенных к участию в торгах, а также перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица заявителя, идентификационного номера налогоплательщика, основного государственного регистрационного номера и (или) фамилии, имени, отчества заявителя, идентификационного номера налогоплательщика и указанием оснований принятого решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

5.4. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным настоящим Положением;
- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

- поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

5.5. Организатор торгов направляет оператору электронной площадки в форме электронного документа подписанный протокол об определении участников торгов в день его подписания. Оператор электронной площадки в течение одного дня со дня получения указанного протокола направляет всем заявителям в форме электронного документа уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с приложением копии протокола об определении участников торгов.

5.6. Решение о признании или об отказе в признании заявителя участником торгов может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

### 6. Порядок проведения торгов.

6.1. Торги должны быть проведены не ранее 30 (тридцати) рабочих дней со дня публикации в газете «Коммерсантъ» сообщения о проведении торгов. Торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении торгов. В открытых торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов.

6.2. Оператор электронной площадки проводит открытые торги, в ходе которых предложения о цене заявляются на электронной площадке участниками торгов открыто. Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи на «шаг аукциона».

6.3. Оператор электронной площадки должен размещать на электронной площадке все представленные предложения о цене лота и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений. Доступ к данной информации предоставляется только лицам, зарегистрированным на электронной площадке.


Оператор электронной площадки должен обеспечивать невозможность представления участниками торгов двух и более одинаковых предложений о цене лота.

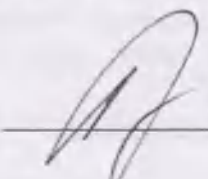
6.4. Во время проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан отклонить предложение о цене лота в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения, в случае если:

1) предложение представлено по истечении установленного срока окончания представления предложений;

2) представленное предложение о цене содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не равную «шагу» аукциона или меньше ранее представленного предложения о цене лота.

6.5. Оператор электронной площадки в течение тридцати минут с момента окончания установленного срока представления предложений направляет организатору торгов все предложения о цене имущества (предприятия) должника, представленные до указанного в сообщении о проведении торгов точного времени подведения итогов торгов.

 Русалева Е.Ю.

 Пискунов Д.С.

6.6. Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене лота и определяет победителя торгов. Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за лот.

В случае, если была предложена цена лота, равная цене лота, предложенной другим участником торгов, победителем признается предложение участника торгов о цене лота, поступившее ранее других предложений.

6.7. В ходе проведения торгов информация об открытых торгах подлежит размещению на электронной площадке и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (ЕФРСБ).

## 7. Порядок определения победителя торгов.

7.1. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.

7.2. В протоколе указывается:

- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;
- результаты рассмотрения предложений о цене лота, представленных участниками торгов;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене лота;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов;
- обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.

7.3. Организатор торгов уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им протокола о результатах торгов в форме электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания такого протокола, на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

7.4. Решение о признании участника торгов победителем может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.5. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

## 8. Порядок заключения и исполнения договора купли-продажи.

8.1. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи лота, с приложением проекта договора, в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене лота.

8.2. Обязательными условиями договора купли-продажи лота являются:

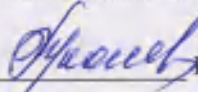
- сведения об отчуждаемом имуществе;
- цена продажи имущества;
- порядок и срок передачи имущества покупателю;
- сведения о наличии или об отсутствии обременений в отношении имущества, в том числе публичного сервитута;
- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

Договор купли-продажи должен содержать условие о передаче имущества покупателю только после полной оплаты покупателем цены имущества и перечисления денежных средств, вырученных от реализации имущества залоговому кредитору.

8.3. Победитель торгов в течение 5 (пяти) дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи, обязан подписать договор купли-продажи лота. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора, внесенный задаток ему не возвращается.

8.4. Если победитель торгов не подпишет договор купли-продажи в установленный пунктом 8.3 Положения срок, конкурсный управляющий обязан предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена лота по сравнению с ценой лота, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Такой участник торгов должен подписать договор купли-продажи в течение 5 (пяти) дней с момента получения предложения от конкурсного управляющего.

8.5. В случае отказа либо уклонения участников торгов, указанных в пунктах 8.3., 8.4 настоящего Положения, от подписания договора купли-продажи в установленный Положением срок, конкурсный управляющий в течение 2 (двух) дней обязан признать торги несостоявшимися с составлением

 Русалева Е.Ю.

 Пискунов Д.С.

соответствующего протокола, назначить дату проведения повторных торгов. Протокол о признании торгов несостоявшимися передается оператору электронной площадки.

8.6. Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляется по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.7. Покупатель обязан полностью оплатить приобретаемое имущество в срок не позднее 30 (Тридцати) дней с момента подписания договора, при этом в сумму оплаты зачитывается внесенный для участия в торгах задаток.

### **9. Порядок проведения повторных торгов.**

9.1. В случае признания торгов согласно пункта 4.12 настоящего Положения несостоявшимися (за исключением заключения договора с единственным участником торгов), организатор торгов проводит повторные торги. Повторные торги проводятся в соответствии с настоящим Положением. Организатор торгов размещает сообщение о проведении повторных торгов в порядке и сроки, установленные главой 3 настоящего Положения.

9.2. При проведении повторных торгов начальная цена продажи лота устанавливается в размере на 10 (десять) процентов ниже начальной цены продажи лота на первоначальных торгах.

9.3. В случае признания несостоявшимися повторных торгов, залоговый кредитор вправе оставить имущество, находящееся в залоге, за собой по цене на 10 (десять) процентов ниже начальной продажной цены лота на повторных торгах.

9.4. Залоговый кредитор, при оставлении предмета залога за собой, обязан перечислить денежные средства в размере, определяемом в соответствии с пунктом 2 статьи 138 Закона, на специальный банковский счет в порядке, установленном пунктом 3 статьи 138 Закона, в течение 10 (десяти) дней с даты направления конкурсному управляющему заявления об оставлении заложенного имущества за собой.

9.5. Если в течение 30 (тридцати) дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися, залоговый кредитор не воспользуется правом оставить заложенное имущество за собой, имущество подлежит продаже посредством публичного предложения.

### **10. Продажа имущества посредством публичного предложения.**

10.1. Если повторные торги признаны несостоявшимися, договор купли-продажи не заключен с единственным участником повторных торгов (при его наличии), залоговый кредитор не воспользовался правом оставить заложенное имущество за собой в установленный пунктом 9.5 Положения срок, продажа имущества осуществляется посредством публичного предложения.

10.2. Организатор торгов размещает сообщение о проведении торгов по продаже имущества посредством публичного предложения в порядке и сроки, установленные главой 3 настоящего Положения. В сообщении о проведении торгов помимо сведений, предусмотренных главой 3 Положения, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

10.3. Торги по продаже имущества посредством публичного предложения проводятся в соответствии с главами 6, 7, 8 настоящего Положения с учетом особенностей, установленных настоящей главой.

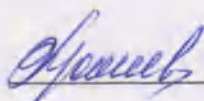
10.4. Начальная цена продажи лота устанавливается в размере начальной цены лота на повторных торгах.

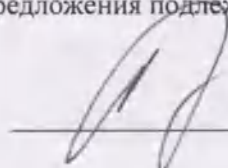
10.5. Для участия в торгах претендент обязан уплатить задаток в размере 5 (пяти) процентов от начальной цены лота, установленной пунктом 10.4 Положения. Сумма задатка не подлежит изменению в зависимости от снижения начальной цены лота в соответствующем периоде проведения торгов.

10.6. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене лота, которая не ниже установленной начальной цены лота, осуществляется снижение цены лота. Величина снижения цены (шаг аукциона) устанавливается в размере 10 (десять) процентов от начальной цены продажи лота. Срок, по истечении которого последовательно снижается цена лота, составляет 5 (пять) календарных дней.

10.7. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене лота, которая не ниже установленной для соответствующего этапа проведения торгов, осуществляется дальнейшее снижение цены. Последовательное снижение цены лота в ходе реализации имущества посредством публичного предложения производится до 50 (пятидесяти) процентов от начальной цены (цена отсечения) – в отношении лотов №№ 1, 3, 6-12, до 40 (сорока) процентов от начальной цены – в отношении лота № 2, до 30 (тридцати) процентов от начальной цены – в отношении лотов №№ 3, 4.

10.8. Если лот останется невостребованным при снижении его стоимости до «цены отсечения», то торги по продаже имущества посредством публичного предложения подлежат прекращению.

 Русалева Е.Ю.

 Пискунов Д.С.

10.9. Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене лота, которая не ниже начальной цены лота, установленной для соответствующего периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене лота, но не ниже начальной цены лота, установленной для соответствующего периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену.

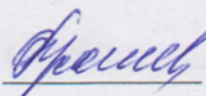
10.10. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене лота, но не ниже начальной цены лота, установленной для соответствующего периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.

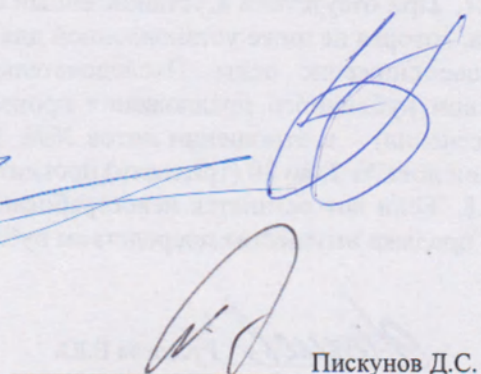
10.11. С даты определения победителя торгов по продаже имущества посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

10.12. В случае, если проведение торгов путем публичного предложения не выявило платежеспособного спроса на имущество при достижении цены отсечения, либо лицо, приобретшее имущество отказалось от заключения договора на соответствующих условиях, конкурсный управляющий принимает меры к согласованию с залоговым кредитором иного порядка дальнейшей реализации имущества.

10.13. Залоговый кредитор вправе оставить предмет залога за собой в ходе торгов на любом этапе снижения цены лота при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для этого этапа.

В таком случае залоговый кредитор обязан перечислить денежные средства в размере, определяемом в соответствии с пунктом 2 статьи 138 Закона, на специальный банковский счет в порядке, установленном пунктом 3 статьи 138 Закона, одновременно с направлением конкурсному управляющему заявления об оставлении предмета залога за собой. С даты поступления денежных средств на специальный банковский счет и получения конкурсным управляющим заявления об оставлении предмета залога за собой торги подлежат завершению.

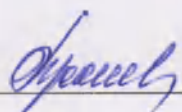
  
Русалева Е.Ю.

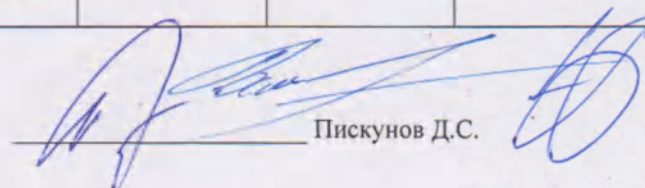
  
Пискунов Д.С.



Приложение № 1 к  
Положению о продаже заложенного имущества  
должника ООО «Челябинский Старый Соболь»

Лот	Наименование и характеристика имущества	Начальная цена на торгах	Начальная цена на повторных торгах	«Цена отсечения» при продаже посредством публичного предложения
Лот № 1	Автомобиль легковой VOLKSWAGEN PASSAT, 2008 г. выпуска, рег. знак Х947КУ174, VIN WZZZ3CZ9P002310, № кузова WVWZZZ3CZ9P002310, № двигателя BSE 655486, цвет черный.	490 000 руб.	441 000 руб.	220 500 руб.
Лот № 2	Автобус дл. от 5 м. до 6 м. ПАЗ 4234, 2007 г. выпуска, VIN X1M4234T070001351, рег. знак Т389PB174, № кузова X1M4234T070001351, № двигателя Д245.9Е2 265539, цвет бежевый.	339 000 руб.	305 100 руб.	122 040 руб.
Лот № 3	Изотермический фургон FUSO FE85DE 57779-0000010-01, 2013 г. выпуска, рег. знак К697OC174, VIN XUL577791D0000538, № шасси Z8VFE85DE90000001, цвет белый.	808 000 руб.	727 200 руб.	363 600 руб.
Лот № 4	Полуприцеп панелевоз 992202-0000010, 2006 г. выпуска, рег. знак ВВ191474, VIN X8999220260AK1064, № кузова X8999220260AK1064, цвет голубой.	283 000 руб.	254 700 руб.	76 410 руб.
Лот № 5	Полуприцеп панелевоз 992202-0000010, 2006 г. выпуска, рег. знак ВК477174, VIN X8999220260AK1067, № кузова X8999220260AK1067, цвет голубой.	283 000 руб.	254 700 руб.	76 410 руб.
Лот № 6	Автомобиль легковой LADA, 210740 LADA 2107, 2011 г. выпуска, рег. знак Н307PE174, VIN ХТА210740ВУ025669, № двигателя 21067 9863480, № кузова ХТА210740ВУ025669, цвет ярко-белый.	80 000 руб.	72 000 руб.	36 000 руб.
Лот № 7	Грузовой фургон ИЖ 27175-036, 2007 г. выпуска, рег. знак Н637AK174, VIN ХWK27175070013477, № двигателя 21067 8567089, № кузова ХWK27175070013477, цвет бордовый.	66 000 руб.	59 400 руб.	29 700 руб.
Лот № 8	Мусоровоз МКС-6000 (АМУР-53131), 2006г. выпуска, рег. знак В900AA174, VIN Х8925600060AA3001, № двигателя АМУР456.10-50080198, № шасси Х9153131060014503, № кузова Х8925600060AA3001, цвет белый.	122 000 руб.	109 800 руб.	54 900 руб.
Лот № 9	Мусоровоз МКМ-35 на шасси МА3-533702, 2006г. выпуска, рег. знак О684СР174, VIN Х895856ND60AA3518, № двигателя ЯМЗ-236HE2-14 50184594, № шасси УЗМ53370260006239, № кузова Х895856ND60AA3518, цвет белый.	256 000 руб.	230 400 руб.	115 200 руб.
Лот № 10	Мусоровоз МКС-6000 на шасси АМУР-531310, 2007 г. выпуска, рег. знак Е600BC74, VIN Х8925600070AA3013, № двигателя АМУР-456.10 70081427, № шасси Х9153131070014990, № кузова ВУ 005270000079, цвет белый.	122 000 руб.	109 800 руб.	54 900 руб.
Лот № 11	Самосвал КАМАЗ 6520, 2007 г. выпуска, рег. знак С379MT174, VIN ХТС6520007 1137110, № двигателя 740.51.320 72412165, № шасси ХТС6520007 1137110, № кузова 2029345, цвет оранжевый.	767 000 руб.	690 300 руб.	345 150 руб.
Лот № 12	Грузовой тягач седельный МАЗ 5440А5-330-030, 2011г. выпуска, рег. знак У150НС174, VIN УЗМ5440А5В0001135, № двигателя ЯМЗ 6582 10 В0434627, № шасси УЗМ5440А5В0001135, цвет белый.	845 000 руб.	760 500 руб.	380 250 руб.

 Русалева Е.Ю.

 Пискунов Д.С.